

3

Протокол
Общего собрания собственников многоквартирного Дома № 16
по ул. Социалистическая г. Челябинска,
проводимого в форме заочного голосования
с 11 мая 2007 г. по 16 мая 2007.

Общая площадь дома 1033 кв.м.

Общая площадь жилых помещений 612,3 кв.м.

В собрании приняли участие собственники 381,1 кв. м., что составило 62,2 %

Инициатор собрания Геер Я.Я. – собственник квартиры № 10 дома № 16 по ул. Социалистическая, общей площадью 81,4 кв.м. на основании договора приватизации.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

Повестка дня:

- 1 Утверждение уполномоченного лица для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола собрания.
- 2 Выбор способа управления многоквартирным домом- управляющая организация.
- 3 Выбор Управляющей организации-ООО «Ремжилзаказчик-2».
- 4 Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
- 5 Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.
- 6 Установление размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Решение собрания:

По первому вопросу, об утверждении уполномоченного лица для подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания:

- Утвердить уполномоченным лицом для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола общего собрания – Геер Я.Я.:

«ЗА» - 381,1 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По второму вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом:

- Определить способом управления многоквартирным домом - Управление управляющей организацией

«ЗА» - 381,1 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По третьему вопросу о выборе Управляющей организации ООО "Ремжилзаказчик-2":

- Избрать Управляющую организацию ООО "Ремжилзаказчик-2"

«ЗА» - 381,1 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По четвертому вопросу, об определении места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома:

- Определить местом хранения протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик-2», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» - 381,1 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По пятому вопросу об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.:

- Определить способ оповещения собственников и доведение до них информации путем размещения на досках объявлений у подъездов

«ЗА» - 381,1 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По шестому вопросу об установлении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги:

- Установить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги в пределах тарифов, установленных в г. Челябинске для жилья, находящегося в муниципальной собственности

«ЗА» - 381,1 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

Протокол составлен и подписан уполномоченным инициатором собрания

Геер Я.Я.

Геер

Дата составления протокола

«16» мая 2006 г.